

Doeve Makelaars

jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Charterklipper 24 nacht- of 75 daggasten

€ 350.000,--

prijs excl. BTW

Afmetingen (m) 39.12 x 6.28 x 1.45

Ref.nr. 250204

Ligplaats Omgeving van Rotterdam

Bouwjaar 1898

Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

De Albatros is in 1898 gebouwd als sleepklipper voor de vrachvaart tussen Rotterdam en Antwerpen. In de jaren zestig werd het schip uit de vaart genomen en gebruikt als woonschip. In 1992 is het schip gerestaureerd en omgebouwd tot een succesvol zeilend passagiersschip. Op het moment is ze als niet zeilend charterschip gecertificeerd. Ze is voorzien van een jonge CCR II Doosan motor, fluistergenerator, CV installatie, hydraulische boegschroef, stalen masten, ruime salon, ruime bar, toiletten en douches, 9 gastenhutten met in totaal 24 slaapplekken, riante achterroef voor de eigenaar/bemanning en ga zo maar door. In onze ogen een interessant schip voor de charter, als hotel of restaurant en eventueel ook als varende woonschip te gebruiken is. De 3 stalen masten kunnen door de verkoper tegen een meerprijs op de plaats van bestemming worden geplaatst.

Algemene informatie

Werk:	Scheepswerf A. Kalkman & Zn, NL-Capelle aan den IJssel
Verbouwjaar:	1992
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	ijzer/staal
Dek materiaal:	ijzer/staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast klippersteven boeiing rondom berghout rondom dichte bolderkasten 4 waterdicht(e) schot(ten) open kuip deckhouse achterroef
Besturing:	mechanisch stuurwiel buiten stuurstand
Ramen:	hardhouten raamprofielen hardhouten buiten deuren
WATERVERPLAATSING (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 213,978 m ³ waterverplaatsing in ledige toestand 166,151 m ³ verplaatsing 47,827 m ³
Ballast (ca.):	35 ton gestort beton
Doorvaart hoogte (ca.):	4,00 m mast(en) verwijderd
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	groene romp groene boeiing grijze opbouw (2024) zie foto's 2024 laatste onderwaterschip behandeling
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone 2, 3 & 4 NL Waal, Lek & NL Rijn
Geschikt voor / als:	binnenvaart geschikt voor ruime wateren geschikt voor charter & pannenkoeken restaurant & restaurant geschikt voor bewoning & recreatie vaartuig

Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.
Aanvullende informatie:	Opgegeven breedte is exclusief de zijzwaarden. Opgegeven lengte is over de stevens. De relevante BTW is over de vraagprijs verschuldigd indien het vaartuig door een consument of door een in Nederland gevestigd bedrijf wordt gekocht (mits het een Nederlandse verkoper betreft). Verkoop op BTW 0% is eventueel mogelijk indien de koper aan de daarvoor geldende BTW richtlijnen voldoet. 75 dag passagiers 24 hotel passagiers De gebruikte technieken zijn afkomstig uit de beroepsvaart. mooie zeeg Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen. ruim achterdek ruim voordek strakke romp

Technische informatie

Motorvermogen:	285 pk 210 kW
Motor merk:	Doosan
Toerental:	2100 RPM
Motortype:	L086TIH (CCR II)
Bouwjaar motor:	2016 in bedrijf gesteld
Draaiuren (ca.):	500 op de urenteller
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	2500 liter 1 stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten beunkoeler droge uitlaat geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	Capitol HYC-EC-7700 hydraulisch reductie 4,545:1
Verwarming:	ACV centrale verwarming op diesel
Motorinstrumenten:	aanwezig alarm systeem
Boegschroef:	hydraulische boegschroef 45 pk
Stroomvoorziening:	24 / 230 / 400 Volt 400 Volt walstroom aansluiting
Accu's:	4x 230 Ah service accu(s) 2x 50 Ah start accu(s) 1x 74 Ah start accu(s) generator

Acculader:	Victron Skylla-TG acculader 24/50
Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):	Victron Argofet battery isolator
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	BW fluisterset 17,5 kVA 230/400 Volt 1500 RPM
Omvormer:	Victron Atlas omvormer 24/2000
Drinkwatertank (ca.):	12000 liter 2 stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	Speck hydrofoor
Warm watersysteem:	ACV boiler (230 Volt)
Vuilwatertank (ca.):	4000 liter 1 stalen tank(s)
Diesel waterseparator:	aanwezig
Lens/bilgepomp:	aanwezig 400 Volt tevens dekwaspomp via manifold
Gas systeem:	ja, fles(sen) in dekkist
Aanvullende informatie:	hoofdmotor met PTO ten behoeve van de hydrauliek syste(e)m(en)

Accommodatie

Betimmering:	gastenverblijf: mahonie interieur hardhouten vloer(en) achterroef: mahonie interieur kraaldelen plafonds
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	9 gasten hut(ten) 2 bemannings hut(ten)
Slaapplaats / Kooi:	3 Gasten hut(ten): 4x 1-pers 6 Gasten hut(ten): 2x 1-pers Vooronder: 2x 1-pers Achter: 1x 2-pers & 2x 1-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	gastenhutten met wasbak warm & koud stromend water 2x douchecabine warm & koud stromend water 2x wasbak met warm & koud stromend water Voor: wasbak koud stromend water Achter: douche warm & koud stromend water wasbak met warm & koud stromend water

	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	gastenverblijf:
	3x toilet
	wasbak
	koud stromend water
	Achter:
	1x toilet
Kombuis / keuken:	2x
Kooktoestel:	5-pits kooktoestel
	op gas
	roestvast staal
	in combinatie met de oven
Oven:	elektrische oven
Magnetron:	1 combi magnetron/oven
Koelkast:	3x koelkast
	1x flessen koelkast
	1x bier koelkast
Vriezer:	1x vriezer
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Afwasmachine:	aanwezig
Entertainment:	omroep/muziekinstallatie
Stahoogte (ca.):	salon (ca.) 2,20 m
	badkamer / toilet voor (ca.) 2,10 m
	gang / corridor (ca.) 2,30 m
	gastenhut (ca.) 2,05 / 2,35 m
	bar (ca.) 2,25 / 2,10 m
	kombuis / keuken (ca.) 2,25 m
	achterroef (ca.) 2,10 / 1,85 m
	badkamer / toilet achter (ca.) 2,00 m
	achteronder (ca.) 1,80 m
	vooronder (ca.) 1,70 m
Aanvullende informatie:	AEG wasmachine
	bier tap
	geschikt voor charter
	geschikt voor wonen
	enig achterstallig onderhoud
	zie foto's

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Comnav A3 ankerlicht
	Sailor RT2048 marifoon
	navigatieverlichting
	kompas

Tuigage en zeilen

Tuigage type:	schoener getuigd
----------------------	------------------

	gaffel getuigd
Mast:	3x staal
Strijkbaar:	nee
Giek:	3x houten giek
Gaffel:	3x houten gaffel
Kluiverboom / Boegspriet:	houten kluiverboom (2022)
Zwaarden:	hardhouten zijzwaarden
	2x elektrische zwaard bediening
Materiaal van de zeilen:	Dacron
Zeilen:	grootzeil
	schoenerzeil
	bezaan
	boomfok
	kluiver
Extra informatie:	fokkeboom
	nagelbank

Uitrusting

Ankergerie:	elektrisch ankerlier
	2x klipanker
	2x ankerketting
	in kluisgat
	verhaalkop
	spudpaal (elektrisch)
Reling / Preekstoel:	zeereling op boeiing / verschansing
Veiligheid:	brandblussers
	reddingsblokken
	reddingsvesten
	brandalarmsysteem
	brandblusdeken
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	aluminium loopplank
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig
	zonnedeck















