

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 23.04 met CBB

€ 284.500,--

BTW n.v.t.

Afmetingen (m)	23.04 x 4.43 x 1.10	Ref.nr.	250202
Ligplaats	Omgeving van Brugge, België	Bouwjaar	1910
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat in 2000 volledig is heringericht tot een Varend Woonschip met klassieke charme en modern comfort. Het schip is sindsdien met zorg onderhouden en is instap gereed. Met haar ruime stuurhuis is deze Luxe Motor een eyecatcher op de Europese wateren en geeft de bemanning een geweldig uitzicht. In totaal zijn er 2 hutten, 2 badkamers en een ruime open keuken. Geniet van het buitenleven op het ruime achterdek, perfect voor ontspannen zomerdagen. De bimini zonnetent met zijwanden biedt schaduw wanneer nodig. Gecertificeerd voor de EU zones 3 en 4 alsmede zone 2 Nederland is dit, in onze ogen, een perfect varend woonschip om de rivieren en kanalen van Nederland, België, Frankrijk en Duitsland mee te verkennen. Zo is ze al helemaal naar Zuid Frankrijk, Canal du Midi, geweest.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf H. en D. de Goede, NL-Zwartsluis
Werf verbouw:	Scheepswerf Sipma, NL-Harlingen in eigen beheer afgebouwd
Verbouwjaar:	2000
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	ijzer/staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast berghout rondom boeiing rondom brede gangboorden dichte bolderkasten 2 waterdicht(e) schot(ten) deckhouse
Kiel:	slingerkimmen
Besturing:	hydraulisch stuurwiel
Ramen:	aluminium raamprofielen hardhouten deur
WATERVERPLAATSING (ca.):	62,164 m ³
Ballast (ca.):	aanwezig staal
Doorvaart hoogte (ca.):	3,10 m alles plat
Eigenaar:	lerse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp bordeaux rode boeiing witte opbouw in goede staat van onderhoud zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 03-2022
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone 2 Nederland zone 3 zone 4 Waal, Lek & NL Rijn geldig tot: 06-2026
Geschikt voor / als:	binnenwateren geschikt voor bewoning recreatie vaartuig
Algemene informatie:	Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.

	Levering in overleg.
	Ouderdomsclausule van toepassing.
Aanvullende informatie:	klassieke lijnen
	mooie zeeg
	Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.
	ruim achterdek
	stuurhuis
	voorpiek met kettingbak
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.
	Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	200 pk
	147 kW
Motor merk:	Scania
Toerental:	1800 RPM
Motortype:	DS11
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	1984 vermoedelijk
Revisie motor:	1999 gereviseerd geplaatst
Draaiuren (ca.):	2650 op de urenteller
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 2300 liter rood
	1x 1800 liter wit
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten
	koelpijpen
Voortstuwing:	3 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	Twin Disc MG-509 hydraulisch
	reductie 2,95:1
Snelheid (ca.):	15 km/uur topsnelheid
	10 km/uur kruissnelheid bij 1500 RPM
Verwarming:	Kabola KB40 Ecoline centrale verwarming (2021)
	combi ketel
	op diesel
Air conditioning:	2x Dometic air conditioning
	in stuurhut aanwezig
	& in eigenaarshut
Boegschroef:	Cupa elektrische boegschroef
	24 Volt
	90 KGF
Stroomvoorziening:	24 / 230 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
	Mastervolt mainmaster control
Accu's:	2x 230 Ah boegschroef accu(s) (2022)
	4x 220 Ah service accu(s) (2023)
	1x 74 Ah start accu(s) generator
	2x 225 Ah start accu(s)

Acculader:	Mastervolt Mass acculader 24/100 Mastervolt Easycharge acculader 12/6
Scheidingstransformator:	Mastervolt Mass GI 7.0 scheidingstransformator
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	Mastervolt Whisper Ultra 12000 fluisterset 12 kVA 230 Volt 3050 draaiuren (ca.) natte uitlaat met gas/waterscheider
Omvormer:	Mastervolt Mass omvormer 24/2500 Mastervolt 8770 omvormer 24-12 Volt
Drinkwatertank (ca.):	2200 liter stalen tank(s) gecementeerde tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler via 230 Volt en motor koelsysteem & via centrale verwarming 95 liter
Vuilwatertank (ca.):	aanwezig 285 liter stalen tank(s)
Diesel waterseparator:	aanwezig
Lens/bilgepomp:	3x elektrische pomp 24 Volt & dompelpomp
Gas systeem:	geen gas aan boord
Aanvullende informatie:	deels LED verlichting

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt wit geschilderd merbau vloeren geschikt om aan boord te wonen zie foto's
Isolatie:	geschuimde isolatie
Hutten:	2 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Voor: 1x 2-pers Achter: 1x 2-pers & 1x 1-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	Voor: douchecabine mengkraan met warm & koud stromend water wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet Achter: douchecabine mengkraan met warm & koud stromend water wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet

Toilet:	2x elektrisch toilet
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel keramisch afzuigkap
Oven:	elektrische oven
Magnetron:	magnetron
Koelkast:	Siemens koelkast 230 Volt combinatie met vriezer
Vriezer:	vriezer
Werkblad:	formica werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak groente wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Entertainment:	Samsung flatscreen TV
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 2,00 m achterste hut (ca.) 1,99 m badkamer / toilet achter (ca.) 1,97 m salon (ca.) 1,98 m kombuis / keuken (ca.) 2,00 m eigenaarshut (ca.) 2,10 m badkamer / toilet voor (ca.) 2,05 m
Aanvullende informatie:	Whirlpool wasmachine AEG wasdroger Weber BBQ

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Navicom RT-550 marifoon met DSC Standard Horizon Eclipse marifoon met DSC ACR Automatisch Identificatie Systeem (AIS) navigatieverlichting roerstandaanwijzer 3x ruitenwisser blauw bord met knipperlicht hoorn 2x Ear Tech headset
------------------------------	---

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast hard hout
Strijkbaar:	ja handmatig

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier
--------------------	---------------

	klipanker
	ankerketting
	in kluisgat
	verhaalkop
Bimini:	bimini zonnetent boven kuip met wegneembare zijwanden / deuren
Zwemtrap:	aanwezig
Reling / Preekstoel:	zeereling op boeiing / verschansing
Bijboot:	Caiman SR23 rubberboot
Veiligheid:	reddingsboeien reddingsvesten brandblussers
Aanvullende informatie:	3x teakhouten koekoek afdekkleden over koekoeken aluminium loopplank Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (03-2022) zonnedek 2x stuurstoel dekmeubelen set 2 Di Blasi, Model R4 vouwfiets(en) 1 Di Blasi tricycle vouwfiets(en)













