

Doeve Makelaars

jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 39.00 met CBB

€ 324.500,--

prijs incl. BTW

Afmetingen (m)	39.00 x 5.41 x 1.35	Ref.nr.	240904
Ligplaats	Omgeving van Roermond	Bouwjaar	1927
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig vrachtschip dat in de zeevaart (Wad en Sontvaarder) en in de binnenvaart is ingezet met onder andere de scheepsnamen Zuiderzee, Verwisseling, Courage en Emma waarbij ze bulkgoederen alsmede cement (in tanks) heeft vervoerd. Dit schip is professioneel en met gebruik van hoogwaardige materialen omgebouwd naar een ruim Varend Woonschip. Ze is voorzien van een grote eigenaarshut met eigen badkamer en inloopkast, gastenhut met eigen badkamer, ruime salon, een dekhuis met ruime keuken en voldoende zitruimte, goed uitgeruste stuurhut, ruim achterdek met veilige entree, een vooronder met een goede boegschroef unit en in de machinekamer staat een prachtige 3 cilinder Brons motor en een zo goed als nieuwe fluister generator. Een schip waar iemand zo op kan stappen en aan boord kan gaan wonen.

Algemene informatie

Werk:	Scheepswerf J.J. Pattje en Zonen Scheepsbouwmeesters, NL-Waterhuizen
Werk verbouw:	Scheepswerf De Hoop, NL-Lobith
Verbouwjaar:	2006/2017
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast berghout boeiing / verschansing kalffsdekken deckhouse dichte bolderkasten 4 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	hydraulisch stuurbekrachtiging stuurwiel & elektrische besturing & Alphatron E-Steering joystick noodbesturing
Ramen:	aluminium raamprofielen hardhouten buiten deuren dubbel glas
Doorvaart hoogte (ca.):	4,40 m
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp bruine boeiing witte opbouw laatste onderwaterschip behandeling 05-2022
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone 2 Nederland zone 3 zone 4 Waal, Lek & NL Rijn geldig tot: 03-2025
Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning recreatie vaartuig binnenwateren
Algemene informatie:	Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend. goede vaareigenschappen
Aanvullende informatie:	De gebruikte technieken zijn afkomstig uit de beroepsvaart. mooie zeeg

ruim achterdek

Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.

De relevante BTW is in de vraagprijs meegerekend. Verkoop op BTW 0% is eventueel mogelijk indien de koper aan de daarvoor geldende BTW richtlijnen voldoet.

Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	190 pk 140 kW
Motor merk:	Brons
Toerental:	350 RPM
Motortype:	GB-C lucht gestart
Cilinderaantal:	3
Bouwjaar motor:	1969
Draaiuren (ca.):	onbekend
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 2000 liter 1x 3750 liter 2 stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten beunkoeler
Voortstuwing:	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas De Waal Stuwa schroefas seal
Koppeling:	Kuypers HK 5 mechanisch
Verwarming:	Kabola S14 centrale verwarming op diesel tevens via airco unit
Air conditioning:	Daikin air conditioning reversed circle
Boegschroef:	Snijder boegschroef via dieselmotor DAF 105 pk 360 graden draaibaar
Stroomvoorziening:	24 / 230 / 400 Volt 400 Volt walstroom aansluiting
Accu's:	1x 55 Ah start accu(s) generator Otima Red Top 4x 230 Ah service accu(s) 1x 100 Ah start accu(s) generator 2x 230 Ah start accu(s) boegschroef
Acculader:	Victron Skylla-TG acculader 24/30 Victron Skylla-TG acculader 24/100 & 2x acculader
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	Iveco fluisterset 30 kVA 230/400 Volt, 1500 RPM diesel 240 draaiuren (ca.) Lister Petter diesel generator 12 kVA 230/400 Volt, 1500 RPM

Omvormer:	Mastervolt Mass Sine omvormer 24/5000
Drinkwatertank (ca.):	2500 liter
	1 stalen tank(s)
	gecementeerde tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler (230 Volt)
Vuilwatertank (ca.):	niet aanwezig, voldoende ruimte om in te bouwen
Diesel waterseparator:	aanwezig
Lens/bilgepomp:	aanwezig
	via manifold
Dekwaspomp:	aanwezig
Gas systeem:	geen gas aan boord
Aanvullende informatie:	lucht compressor
	luchtfles
	LED verlichting
	Alphatron elektrisch motorbedienings systeem

Accommodatie

Betimmering:	professioneel uitgevoerd
	diverse materialen zijn gebruikt
	in goede staat van onderhoud
	zie foto's
Isolatie:	glaswol met aluminiumfolie
Hutten:	2 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Voor: 1x 2-pers
	Achter: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	Voor:
	En Suite
	douchecabine
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Achter:
	En Suite
	douche
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	deels betegeld
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	2x elektrisch toilet
Kombuis / keuken:	langsscheeps
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel
	inductie
	afzuigkap
Oven:	elektrische oven
Magnetron:	magnetron
Koelkast:	aanwezig
	230 Volt

Vriezer:	aanwezig 230 Volt
Werkblad:	hardstenen werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak groente wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Afwasmachine:	aanwezig
Entertainment:	3x flatscreen TV
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 2,09 m deckhouse (ca.) 2,11 m salon (ca.) 2,35 m eigenaarshut (ca.) 2,41 m badkamer / toilet voor (ca.) 2,40 m gastenhut (ca.) 2,02 m badkamer / toilet achter (ca.) 2,00 m gang / corridor (ca.) 2,00 m
Aanvullende informatie:	wasmachine wasdroger geschikt voor wonen Het schip wordt geleverd zonder de privé bezittingen zoals meubels, kleding, illustraties en gereedschap.

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Alphatron Alphaturn bochtaanwijzer Alphatron Alphanav log / snelheid Alphatron Alphanav echolood / dieptemeter Alphatron Alphacom intercom Alphatron Alphapilot rivier automatische piloot Alphatron Alphapilot wegafhankelijk sturen Alphatron JRC JMA609 daglicht radar Em-Track A100 Automatisch Identificatie Systeem (AIS) ICOM hand marifoon Alphatron Alpharudder roerstandaanwijzer 2x ruitenwisser navigatieverlichting blauw bord met knipperlicht hoorn scheepsbel
------------------------------	---

Tuigage en zeilen

Mast:	hydraulische kraan antennebeugel radarmast
Strijkbaar:	ja

Uitrusting

Ankergerie:	elektrisch ankerlier
	klipanker
	ankerketting
	in kluisgat
	spudpaal (hydraulisch)
	3,00 m onder het vlak
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Zwemtrap:	aanwezig
	aluminium
Reling / Preekstoel:	roestvast stalen zeereling
Veiligheid:	reddingsvesten
	reddingsboeien
	brandblussers
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	hydraulische stalen kraan (max 500 kg)
	aluminium loopplank
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (05-2022)
	zonedek
	stuurstoel













