

Doeve Makelaars

jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Klipperaak 16.93

€ 79.500,--

BTW n.v.t.

Afmetingen (m)	16.93 x 3.83 x 0.65	Ref.nr.	240805
Ligplaats	Omgeving van Rotterdam	Bouwjaar	1912
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat is heringericht tot Varend Woonschip. Circa twee jaar geleden is het schip voorzien van dubbel glas in het kombuis en de salon wat samen met de aanwezige isolatie zorgt voor een behaaglijke leefomgeving, zelfs op koudere dagen. De zonnepanelen maken het schip duurzamer en onafhankelijker. De achterroef kan verwarmd worden door de aanwezige houtkachel. Daarnaast zorgt een pelletkachel voor de verwarming van de badkamer en slaapruijnte. In de slaapruijnte is ook nog een elektrisch verwarmingspaneel beschikbaar. Het ruime interieur biedt volop mogelijkheden om je eigen stempel te drukken op de inrichting, waardoor je een unieke woonervaring kan creëren. In het vooronder staat een grote tank die, wanneer aangesloten, als vuilwatertank kan dienen. De trap bij de ingang is klapbaar naar bakboord waardoor het achteronder bereikbaar is. Deze ruijnte kan dienen als opslagruimte of als slaapruijnte. Het schip is aangemeld bij de Schepencarrousel en maakt dus gebruik van wisselende ligplaatsen. Dit biedt flexibiliteit voor eigenaren zonder vaste ligplaats. Grijp deze unieke kans om comfortabel aan boord van dit prachtige schip te wonen en te genieten van een veelzijdig en avontuurlijk leven op het water.

Algemene informatie

Werk:	Scheepswerf Appelo & Zonen, NL-Zwartsluis
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	ijzer/staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast achterroef klippersteven berghout rondom boeiing / verschansing bolders
Besturing:	helmstok aangehangen roer hardhouten roer
Ramen:	hardhouten raamprofielen dubbel glas & enkel glas roestvast stalen patrijspooten
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 41,364 m ³ waterverplaatsing in ledige toestand 28,856 m ³ verplaatsing 12,508 m ³
Doorvaart hoogte (ca.):	2,30 m alles plat
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp bruine boeiing bruine opbouw & grijze opbouw enig achterstallig onderhoud laatste onderwaterschip behandeling 05-2023
Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning recreatie vaartuig binnenwateren
Algemene informatie:	Ouderdomsclausule van toepassing.
Aanvullende informatie:	strakke romp Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen. Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren. Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	62 pk 45 kW
-----------------------	----------------

Motor merk:	Vetus Peugeot
Toerental:	3500 RPM
Motortype:	P425
Cilinderaantal:	4
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 250 liter
	roestvast stalen tank(s)
Koelingsysteem:	interkoeling
	natte uitlaat
Voortstuwing:	4 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	Paragon hydraulisch
	reductie 2:1
Verwarming:	pelletkachel &
	kachel op hout
	1x radiator(en) =
	elektrisch
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
	Victron Blue Power Color Control mainmaster control
Accu's:	1x 62 Ah start accu(s)
	2x 220 Ah service accu(s)
Acculader:	Victron EasySolar combi omvormer/lader 24/3000/70
	Victron Blue Smart acculader 12/4
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Omvormer:	Victron EasySolar combi omvormer/lader 24/3000/70
Zonnepanelen:	2x zonnepaneel
	Victron MPPT laadregelaar 150/70
Drinkwatertank (ca.):	1x 1000 liter
	roestvast stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	elektrische waterpomp
Warm watersysteem:	Thermex boiler (230 Volt)
	50 liter
Vuilwatertank (ca.):	aanwezig
	niet aangesloten
Diesel waterseparator:	aanwezig
Machinekamer:	goed onderhouden
Gas systeem:	geen gas aan boord

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	eenvoudig interieur
	zie foto's
Isolatie:	steenwol
Slaapplaats / Kooi:	Voor: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	douche
	mengkraan met warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet

Toilet:	handpomptoilet + Sanibroyeur
Kombuis / keuken:	dwarsscheeps
Kooktoestel:	2-pits kooktoestel
	elektrisch
Oven:	Unox elektrische oven
Koelkast:	aanwezig
	230 Volt
Vriezer:	vriesvakje
Werkblad:	houten werkblad
Wasbak:	1x wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Stahoogte (ca.):	voorkajuit (ca.) 1,70 - 1,88 m
	badkamer / toilet (ca.) 1,85 m
	gang / corridor (ca.) 1,80 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,86 m
	salon (ca.) 1,86 m
Aanvullende informatie:	geschikt voor wonen
	wasmachine

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier
	verhaalkop
	stokanker
	ankerketting
	in kluisgat
Veiligheid:	3 brandblussers
Aanvullende informatie:	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (05-2023)













