

# Doeve Makelaars

## jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c  
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30  
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Website [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
KvK Rotterdam 24266857  
BTW NL8214.04.520.B01



## Hemmes 49 flybridge

€ 139.000,--

BTW is betaald

**Afmetingen (m)** 14.90 x 4.20 x 1.20  
**Ligplaats** Omgeving van Rotterdam

**Ref.nr.** 240711  
**Bouwjaar** 1994  
**Materiaal** staal

## Visie Doeve Makelaars

Royale motorkruiser met groot achterdek en flybridge. Doordat ze is uitgerust met een forse generator is ze volledig selfsupporting in haar stroomvoorziening. De besturing kan middels de binnen stuurstand maar natuurlijk ook vanaf de ruime flybridge. Door de aanwezigheid van een boegschroef wordt het aan- en afmeren erg makkelijk gemaakt. Voor is een gastenhut aanwezig met een 2x 1-persoons slaapgelegenheid, een toiletruimte waar een 2e koelkast staat. Aansluitend is aan stuurboordzijde het kombuis met koelkast, vriezer en inductie kookplaat. Aan bakboord staat de dinette die tevens dienst kan doen als een twee persoons slaapgelegenheid. De salon is voorzien van dubbel glas, de binnen stuurstand en een royale bank. In de achterkajuit staat een Frans bed en daar is veel kastruimte. En-suite is er de badkamer met elektrisch toilet en een douchecabine. Met haar minimale doorvaarthoogte van circa 3,20 meter is ze ook geschikt om in Frankrijk mee te varen. Het is een ideaal schip voor langdurige recreatie, vakantie of om gewoon heerlijk de weekenden op door te brengen.

## Algemene informatie

<b>Werk:</b>	Jachtwerf de Hemmes, NL-Zaandam
<b>Romp vorm:</b>	knikspant
<b>Romp materiaal:</b>	staal
<b>Dek materiaal:</b>	staal
<b>Opbouw materiaal:</b>	staal
<b>Bouwwijze:</b>	achterkajuit voorkajuit flying bridge roestvast stalen bolders dichte bolderkasten roestvast stalen stootrand
<b>Besturing:</b>	hydraulisch 2x stuurwiel binnen en buiten stuurstand
<b>Ramen:</b>	aluminium raamprofielen enkel glas & dubbel glas
<b>Waterverplaatsing (ca.):</b>	23 ton
<b>Doorvaart hoogte (ca.):</b>	3,20 m alles plat
<b>Eigenaar:</b>	Nederlandse eigenaar
<b>Registratie:</b>	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
<b>Kleur / Conservering:</b>	witte romp blauwe striping witte opbouw laatste onderwaterschip behandeling (2021)
<b>Geschikt voor / als:</b>	binnenwateren geschikt voor ruime wateren recreatie vaartuig geschikt voor bewoning
<b>Aanvullende informatie:</b>	motorkruiser GSAK ruim achterdek ruim bovendek Diverse roestgevoelige plaatsen uitgevoerd in roestvast staal. Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren. Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

## Technische informatie

<b>Motorvermogen:</b>	138 pk 102 kW
<b>Motor merk:</b>	DAF
<b>Motortype:</b>	615
<b>Cilinderaantal:</b>	6
<b>Revisie motor:</b>	1994

<b>Draaiuren (ca.):</b>	1600 op de urenteller
<b>Brandstof:</b>	diesel
<b>Brandstoftank (ca.):</b>	1x 900 liter stalen tank(s)
<b>Koelingsysteem:</b>	interkoeling natte uitlaat
<b>Voortstuwing:</b>	4 blads schroef vetgesmeerde schroefas homokineet met stuwdrukklager in schroefas
<b>Koppeling:</b>	PRM 302 D3 hydraulisch reductie 3:1 hydraulische PTO
<b>Verwarming:</b>	Kabola HR400 centrale verwarming (2022) combi ketel op diesel
<b>Boegschroef:</b>	hydrosta hydraulische boegschroef 15 pk
<b>Stroomvoorziening:</b>	24 / 230 / 400 Volt 230 Volt walstroom aansluiting
<b>Accu's:</b>	2x 140 Ah start accu(s) 4x 230 Ah service accu(s) 1x 45 Ah start accu(s) generator Victron BMV-600S accu monitor Vetus accu monitor
<b>Acculader:</b>	Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70 Victron Pallas acculader 12/15 Victron VE.Bus Multi Control management systeem
<b>Aardlek schakelaar:</b>	aanwezig
<b>Generator:</b>	Lombardini diesel generator 12,5 kW 1500 RPM
<b>Omvormer:</b>	Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70 Vetus omvormer 24-12
<b>Drinkwatertank (ca.):</b>	1x 800 liter roestvast stalen tank(s)
<b>Waterdruksysteem:</b>	hydrofoor
<b>Warm watersysteem:</b>	via centrale verwarming
<b>Vuilwatertank (ca.):</b>	1x 1500 liter stalen tank(s) nog niet in gebruik genomen
<b>Machinekamer:</b>	goed onderhouden
<b>Lens/bilgepomp:</b>	24 Volt
<b>Dekwaspomp:</b>	24 Volt
<b>Gas systeem:</b>	geen gas aan boord

## Accommodatie

<b>Betimmering:</b>	mahonie interieur teak houten vloer(en) met essen veer
<b>Isolatie:</b>	gedeeltelijk

	steenwol
<b>Hutten:</b>	2 hutten
<b>Slaapplaats / Kooi:</b>	Eigenaars hut:
	Frans bed 1x 2-pers
	Guesten hut(ten): 2x 1-pers
	Dinette: 1x 2-pers
<b>Plattegrond (niet op schaal):</b>	zie bijlage
<b>Badkamer:</b>	eigenaarshut:
	En Suite
	douchecabine
	warm & koud stromend water
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	betegelde badkamer
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
<b>Toilet:</b>	eigenaarshut:
	elektrisch toilet
	Voor:
	handpomptoilet
	deels betegelde toiletruimte
<b>Kombuis / keuken:</b>	U-vorm kombuis
<b>Kooktoestel:</b>	Etna 4-pits kooktoestel
	inductie
	afzuigkap
	roestvast staal
<b>Oven:</b>	Etna Nobelle elektrische oven
<b>Koelkast:</b>	2x koelkast
	230 Volt
<b>Vriezer:</b>	1x vriezer
	230 Volt
<b>Werkblad:</b>	kunststof werkblad
<b>Wasbak:</b>	roestvast stalen wasbak
<b>Waterkraan:</b>	mengkraan met warm & koud stromend water
<b>Entertainment:</b>	flatscreen TV
<b>Stahoogte (ca.):</b>	voorkajuit (ca.) 2,02 m
	toilet voor (ca.) 1,99 m
	kombuis / keuken (ca.) 2,02 m
	salon (ca.) 2,04 m
	badkamer / toilet (ca.) 1,93 m
	achterkajuit (ca.) 1,93 m
<b>Aanvullende informatie:</b>	wasmachine
	geschikt voor wonen
	Het schip wordt geleverd zonder de privé bezittingen zoals meubels, kleding, illustraties en gereedschap.

## Navigatieapparatuur

<b>Navigatie apparatuur:</b>	Icom IC-M59 Euro marifoon
	2x Plastimo log / snelheid
	Seafarer Voyager echolood / dieptemeter
	Seafarer Voyager repeater

2x roerstandaanwijzer  
Wagner kompas  
3x ruitenwisser  
hygrometer  
thermometer  
klok

## Tuigage en zeilen

**Mast:** antennebeugel  
roestvast staal

**Strijkbaar:** ja  
hydraulisch

## Uitrusting

**Ankergerie:** hydraulisch ankerlier  
verhaalkop  
Pool anker  
ankerketting  
in kluisgat  
roestvast stalen boegplaat

**Buitenkussens:** aanwezig

**Dekzeilen:** Flybridge tent

**Kuiptent:** aanwezig  
roestvast stalen frame

**Zwemtrap:** roestvast staal

**Zwemplatform:** integraal

**Reling / Preekstoel:** roestvast stalen zeereeling  
zeereeling op boeiing / verschansing  
spatzeilen

**Bijboot:** bijboot met buitenboord motor

**Davits:** aanwezig  
handlier

**Veiligheid:** 4x reddingsboei  
3x brandblusser

**Aanvullende informatie:** 4x roestvast stalen stootwilhouder  
muggenhorren voor de ramen  
aluminium loopplank  
stuurstoel













