

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Replica Luxe Motor 21.46 met CBB

€ 149.500,--

margeregeling

Afmetingen (m)	21.46 x 3.80 x 1.02	Ref.nr.	240703
Ligplaats	Omgeving van Leeuwarden	Bouwjaar	2010
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Ziet u zichzelf varen over de binnenwateren van Nederland, België, Duitsland en Frankrijk? Dan is dit Engels gebouwde Varend Woonschip een geweldige kans om uw droom te verwezenlijken. Het schip heeft 2 hutten elk met eigen badkamer faciliteiten, een ruime en sfeervolle salon met een grote open keuken en een stuurhut met afbreekbaar bovendeel (doorvaarthoogte dan ca. 2,70 m). In het voorschip bevindt zich een werkplaats/berging. Deze replica Luxe Motor is in mei 2024 nog uit het water geweest voor de hercertificering en zijn het onderwaterschip en vrijboord gecoat. In onze ogen een interessant schip, om voor een fractie van wat een in Nederland gebouwde Luxe Motor Varend Woonschip kost, al deze mogelijkheden en comfort tot uw beschikking te hebben.

Algemene informatie

Werf:	Jachtwerf Crafted Boats Ltd, UK-Bromsgrove & Jachtwerf Blue Water Boats Ltd, UK-Harbury
Romp vorm:	platbodem ronde kimmen
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	hardhouten bovenzijde van de stuurhut achterroef boeiing / verschansing brede gangboorden bolders 2 waterdicht(e) schot(ten) zwaar gebouwd
Besturing:	hydraulisch stuurwiel
Ramen:	houten raamprofielen aluminium raamprofielen hardhouten buiten deuren dubbel glas
Waterverplaatsing (ca.):	50 ton
Ballast (ca.):	aanwezig
Doorvaart hoogte (ca.):	3,10 m 2,70 m met afgebroken stuurhut
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Kleur / Conservering:	zwarte romp witte boeiing witte opbouw zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 05-2024
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone 2 Nederland zone 3 zone 4 geldig tot: 11-2031
Geschikt voor / als:	binnenwateren kustwateren geschikt voor bewoning & recreatie vaartuig
Algemene informatie:	Verkoper heeft het vaartuig feitelijk nooit zelf gebruikt.
Aanvullende informatie:	motorjacht Opgegeven bouwjaar is toen het schip in de vaart is genomen. voorpiek met kettingbak strakke romp Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren. Zeer geschikt om de kustwateren te bevaren. Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	135 pk 99 kW
Motor merk:	Perkins Sabre
Toerental:	2600 RPM
Motortype:	M135
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	2010 in bedrijf gesteld
Draaiuren (ca.):	3200
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	2000 liter 2 stalen tank(s)
Koelingsysteem:	interkoeling droge uitlaat
Voortstuwing:	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	PRM hydraulisch
Verwarming:	Kabola HRE 400 centrale verwarming op diesel & Morsø kachel op hout
Air conditioning:	Marine Air systems air conditioning in eigenaarshut
Boegschroef:	Vetus elektrische boegschroef 95 KGF 24 Volt
Stroomvoorziening:	12 / 230 Volt 230 Volt walstroom aansluiting mainmaster control
Accu's:	start accu(s) generator start accu(s) 4x 102 Ah service accu(s) 2x 110 Ah boegschroef accu(s) Victron BMV-702 accu monitor
Acculader:	Vetus Combi-Y combi omvormer/lader 24/3000/70 Victron Blue Smart acculader 24/6
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	Mase I.S.5.0 fluisterset 5 kVA 230 Volt 3000 RPM 450 draaiuren (ca.)
Omvormer:	Vetus Combi-Y combi omvormer/lader 12/3000/70
Drinkwatertank (ca.):	1200 liter 2 roestvast stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	elektrische waterpomp
Warm watersysteem:	boiler via 230 Volt en motor koelsysteem & via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	aanwezig

	2 kunststof tank(s)
Diesel waterseparator:	aanwezig
Lens/bilgepomp:	4x elektrische pomp
Gas systeem:	aanwezig gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	lucht compressor LED verlichting

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt zie foto's
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	2 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Voor: 1x 2-pers Achter: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	Voor: douchecabine mengkraan met warm & koud stromend water wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet betegelde badkamer Achter: douchecabine thermostaat kraan wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet deels betegeld
Toilet:	2x vacuüm flushtoilet
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel op gas roestvast staal afzuigkap roestvast staal
Oven:	gasoven
Magnetron:	aanwezig
Koelkast:	2 aanwezig 230 Volt
Vriezer:	1 aanwezig 230 Volt
Werkblad:	hardhouten werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Entertainment:	2x flatscreen TV stereoset
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 2,20 m kombuis / keuken (ca.) 2,20 m salon (ca.) 2,35 m

badkamer / toilet voor (ca.) 2,30 m
voorstehut (ca.) 2,30 m
achterste hut (ca.) 2,08 m
badkamer / toilet achter (ca.) 2,08 m

Aanvullende informatie: Bosch wasmachine

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur: Digital Deep Sea CLA2000 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
Cobra Marine marifoon met DSC
Clipper echolood / dieptemeter
roerstandaanwijzer
ruitenwisser
navigatieverlichting

Uitrusting

Ankergerie: Lofrans elektrisch ankerlier
ankerketting
Spek anker
in kluisgat
verhaalkop

Veiligheid: brandblussers
reddingsvesten
reddingsboeien
volgens de certificering-eisen

Aanvullende informatie: 1 fiets(en)
fietsenrek
koekoek
afdekkleed over bijboot
Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (05-2024)













