

# Doeve Makelaars

## jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c  
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30  
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Website [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
KvK Rotterdam 24266857  
BTW NL8214.04.520.B01



## Varend Woonschip 19.81

€ 99.500,--

prijs incl. BTW

Afmetingen (m) 19.81 x 4.72 x 1.00

Ref.nr. 240303

Ligplaats Omgeving van Luik, België

Bouwjaar 1934

Materiaal staal

## Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart dekschuit die is omgebouwd tot een ruime Studio op het water waarmee uitstekend de Europese waterwegen bevaren kunnen worden. In 2009 is ze voorzien van een krachtige nieuwe Iveco motor waardoor ook de rivieren goed en betrouwbaar te bevaren zijn. De afmetingen betekenen dat het een schip is dat niet ES-TRIN gecertificeerd hoeft te zijn. De doorvaarthoogte is ca. 2,85 m en met de stuurhut gedemonteerd is dit ca. 2,00 m. De stuurhut is voorzien van een bank en de stuurstand, de trap naar beneden brengt men in de woning met aldaar de ruime badkamer, de riante keuken en een zeer ruime salon. In de achterroef bevindt zich de machinekamer en in het voorroefje de boegschroef en is er veel bergruimte.

## Algemene informatie

<b>Werk:</b>	Scheepswerf Vooruit, NL-Koog aan de Zaan
<b>Werk verbouw:</b>	Alain van de Schoor, B-Monsin
<b>Verbouwjaar:</b>	2008/2011
<b>Romp vorm:</b>	platbodem
<b>Romp materiaal:</b>	staal
<b>Dek materiaal:</b>	staal
<b>Opbouw materiaal:</b>	staal
<b>Bouwwijze:</b>	hardhouten bovenzijde van de stuurhut geklonken nieuw staal is gelast berghout boeiing / verschansing brede gangboorden 2x schot
<b>Besturing:</b>	hydraulisch stuurwiel
<b>Ramen:</b>	aluminium raamprofielen & kozijnrubbers hardhouten buiten deuren
<b>Doorvaart hoogte (ca.):</b>	2,85 m 2,00 m alles plat
<b>Eigenaar:</b>	Belgische eigenaar
<b>Registratie:</b>	Belgisch geregistreerd
<b>Kleur / Conservering:</b>	zwarte romp bordeaux rode boeiing witte opbouw enig achterstallig onderhoud zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 02-2022
<b>Certificaten:</b>	niet certificaat plichtig
<b>Geschikt voor / als:</b>	recreatie vaartuig geschikt voor bewoning binnenwateren
<b>Algemene informatie:</b>	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt Ouderdomsclausule van toepassing.
<b>Aanvullende informatie:</b>	voorpiek met kettingbak Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen. beting Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren. Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

## Technische informatie

<b>Motorvermogen:</b>	150 pk 110 kW
<b>Motor merk:</b>	Iveco FPT

Toerental:	2800 RPM
Motortype:	N67MNAM15
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	2009
Draaiuren (ca.):	1600 op de urenteller
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	2x 1000 liter
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	interkoeling
	natte uitlaat
Voortstuwing:	4 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	Twin Disc Technodrive TM170
	reductie 3:1
Verwarming:	Lincar pelletkachel
Motorinstrumenten:	aanwezig
Boegschroef:	Vetus elektrische boegschroef
	12 Volt
	125 KGF
Stroomvoorziening:	12 / 230 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
Accu's:	2x 180 Ah boegschroef accu(s)
	4x 180 Ah service accu(s)
	2x 180 Ah start accu(s)
Acculader:	Vetus acculader 12/60
Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):	Vetus laadstroomverdeler (scheidingsdiode)
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Omvormer:	Vetus omvormer 12/2000
Drinkwatertank (ca.):	1x 1000 liter
	roestvast stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler via 230 Volt en motor koelsysteem
Vuilwatertank (ca.):	120 liter
	kunststof tank(s)
Diesel waterseparator:	aanwezig
Lens/bilgepomp:	2x elektrische pomp
Gas systeem:	ja, fles(sen) in dekkist

## Accommodatie

Betimmering:	multiplex & MDF
	plafond niet/not/nicht/ne pas 100%
	enig achterstallig onderhoud
	zie foto's
Isolatie:	geschuimde isolatie
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	douchecabine
	warm & koud stromend water
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water

	in 1 ruimte tezamen met het toilet
<b>Toilet:</b>	elektrisch toilet
<b>Kombuis / keuken:</b>	U-vorm kombuis
<b>Kooktoestel:</b>	4-pits kooktoestel op gas roestvast staal
<b>Oven:</b>	Bosch combi magnetron/oven
<b>Koelkast:</b>	aanwezig 230 Volt
<b>Vriezer:</b>	vriesvakje
<b>Afwasmachine:</b>	Bosch afwasmachine
<b>Stahoogte (ca.):</b>	salon (ca.) 2,08 m kombuis / keuken (ca.) 2,05 m badkamer / toilet (ca.) 2,07 m stuurhut (ca.) 1,86 m

## Navigatieapparatuur

<b>Navigatie apparatuur:</b>	AdvanSea FX-400 marifoon met DSC Inter-Power PA303 intercom hoorn navigatieverlichting roerstandaanwijzer zoeklicht
------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Tuigage en zeilen

<b>Mast:</b>	lantaarn mast hout
<b>Strijkbaar:</b>	ja handmatig

## Uitrusting

<b>Ankergerie:</b>	elektrisch ankerlier Pool anker ankerketting in kluisgat verhaalkop
<b>Reling / Preekstoel:</b>	zeereling op boeiing / verschansing
<b>Bijboot:</b>	aanwezig kunststof
<b>Davits:</b>	aanwezig
<b>Veiligheid:</b>	reddingsboei kluis
<b>Aanvullende informatie:</b>	Ferrari 308 hydraulische kraan 790 kg @ 1,15 m, 290 kg @ 2,79 m zonnedeck

















