

# Doeve Courtiers

## bateaux & voiliers



Doeve Courtiers / Experts vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c  
NL-3133 AV Vlaardingen

Téléphone +31 (0)10 248 98 30  
Mobile +31 (0)653 20 20 84

E-mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Site web [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
chambre de commerce Rotterdam 24266857  
T.V.A. NL8214.04.520.B01



## Freycinet Péniche chambre d'hôte 39.09, certificat du Rhin

€ 299.500,--

prix est TTC

Dimensions (m)	39.09 x 5.05 x 1.70	N° de réf.	240610
Place de mouillage	Près de Terneuzen, Pays Bas	Année	1955
		Material	acier

### Avis objectif de Doeve Courtiers

Ancien cargo intérieur, type Spits Freycinet, qui a été entièrement repensé par le propriétaire actuel en une confortable annexe de péniche à voile, annexe de petit navire charter, annexe B&B. Il y a actuellement 2 cabines invités doubles, chacune avec leur propre salle de bain et 1 cabine simple avec ses propres toilettes. La cabine propriétaire est située dans la cabine arrière avec les sanitaires dans l'ancienne cale. Sous la terrasse se trouve une cabane supplémentaire qui est maintenant utilisée comme salle de loisirs mais qui peut également être aménagée comme cabane supplémentaire. La maniabilité est bonne grâce à un puissant propulseur d'étrave rotatif à 360 degrés et au moteur principal Daimler Benz. En 2013, l'ancienne cale a été entièrement rénovée. La même chose a été faite dans la cabine arrière en 2016. Un navire idéal pour avoir une entreprise et vivre à bord.

## Informations générales

<b>Chantier:</b>	chantier naval Gebr. De Wachter, B-Boom
<b>Chantier rénovation:</b>	Intérieur: Scheepstimmerbedrijf IJtama, NL-Stellendam & complété intérieur dans la maison
<b>Année la rénovation:</b>	2013 la cale 2016 cabine arrière
<b>Coque forme:</b>	fond plat
<b>Matériau de la coque:</b>	acier
<b>Matériau de le pont:</b>	acier
<b>Matériau de la superstructure:</b>	acier partie supérieure timonerie en bois panneaux en zinc
<b>Méthode de construction:</b>	riveté nouvel acier est soudé plancher d'acier dans la cale 3 cloisons étanche(s) bittes dans des armoires fermées la cabine d'arrière la cabine d'avant
<b>Système de barre:</b>	mécanique roue & pilotage électrique Becker gouvernail
<b>Vitres:</b>	châssis de fenêtre en aluminium portes extérieures en bois dur double vitre de verre & 5x simple vitre de verre
<b>Déplacement (environ):</b>	déplacement maximal admissible 304,262 m <sup>3</sup> déplacement vide 267,817 m <sup>3</sup> déplacement 36,445 m <sup>3</sup>
<b>lest (environ):</b>	150 tonnes des blocs de béton
<b>Tirant d'air (environ):</b>	3,45 m tout vers le bas
<b>Propriétaire:</b>	Propriétaire néerlandais
<b>Immatriculation:</b>	Bateau immatriculé Pays-Bas Bateau immatriculé B Les frais de changement de propriétaire et / éventuellement de suppression sont à la charge de l'acquéreur.
<b>Couleur / système de peinture:</b>	coque noire pavois brunes superstructure brunes en bon état voir les photos dernière traitement navire sous-marin 04-2022
<b>Certificats:</b>	Certificat de Visite Rhine (ROSR) mer ouverte à Bâle valide jusqu'au: 04-2030

	Est égal à:
	zone 2 Pays-Bas
	zone 3
	zone 4
<b>Convient pour:</b>	a navigation intérieure la navigation commerciale bateau de plaisance habitable convient pour le charter
<b>Informations générales:</b>	Toute transaction doit être soumise au client ou au propriétaire du navire pour approbation. Jusqu'à ce que cette approbation soit accordée, toutes les offres faites sont entièrement sans engagement.
<b>Plus d'informations:</b>	La TVA correspondante est incluse dans le prix demandé. La vente à 0% de TVA à une entreprise étrangère est possible si l'acheteur respecte les lignes directrices de TVA applicables. Les techniques utilisées sont à bord de qualité de navigation commerciale. Grand navire pour naviguer sur les canaux français et rivières.

## Informations techniques

<b>Puissance du moteur:</b>	299 cv 220 kW
<b>Moteur marque:</b>	Daimler Benz
<b>tr / min:</b>	2200 RPM
<b>Modèle du moteur:</b>	OM423
<b>Nombre de cylindres:</b>	V-10
<b>Année de construction</b>	1985
<b>moteur:</b>	
<b>Heures de fonctionnement</b>	28500
<b>(environ):</b>	
<b>Carburant:</b>	diesel
<b>Réservoir de carburant</b>	4300 litre
<b>(environ):</b>	
	5 réservoir(s) au Acier séparateur d'eau
<b>Refroidissement:</b>	fermée Échappement refroidi par eau
<b>Propulsion:</b>	4 pale hélice tube d'étambot lubrifié par graisse lubrificateur de graisse
<b>Inverseur:</b>	Reintjes BGA 180 hydraulique réduction 4:1
<b>Vitesse (environ):</b>	10 kilomètre/heure Vitesse de croisière au 1500 RPM
<b>Chauffage:</b>	Kabola chauffage central sur diesel Clima convecteurs & radiateurs aussi via la climatisation
<b>Air conditionne:</b>	Windy air conditionne reversed circle

<b>Instruments moteur:</b>	Système d'alarme
<b>Hélice d'étrave:</b>	Kalkman hélice d'étrave avec moteur diesel 360 degrés pivotants DAF 160 cv
<b>Système électrique:</b>	12 / 24 / 230 / 400 Volt 400 Volt Connexion alimentation quai 2013 largement remplacé avec commutation automatique
<b>Batteries:</b>	2x 140 Ah batterie(s) démarrage Hélice d'étrave 840 Ah traction batterie jeux (12x 2 Volt) 74 Ah batterie(s) démarrage générateur 74 Ah batterie(s) démarrage générateur
<b>Chargeur de batterie:</b>	Victron Skylla-TG chargeur de batterie 24/50 Mastervolt chargeur de batterie Victron Skylla-TG chargeur de batterie 24/100
<b>Disjoncteur différentiel:</b>	présents
<b>Générateur:</b>	BW Techniek coffret insonorisant 30 kVA 230/400 Volt @ 1500 RPM 4100 heures de fonctionnement (environ) BW Techniek coffret insonorisant 13,5 kVA 230/400 Volt @ 1500 RPM 32750 heures de fonctionnement (environ)
<b>Inverseur:</b>	Victron Phoenix inverseur 24/3000 Victron Phoenix inverseur 24/3000 Mastervolt Sine inverseur 24/1200
<b>Panneaux solaires:</b>	6x panneau solaire Kaco Powador contrôleur de charge
<b>Réservoir d'eau (environ):</b>	4500 litre acier inoxydable réservoir
<b>Système de pression d'eau:</b>	pompe d'eau électrique
<b>Système de filtre à eau:</b>	Wyckomar système de filtre à eau
<b>Système de Eau chaude:</b>	chaudière (230 Volts) 2x 80 litre 2x 10 litre
<b>Réservoir d'eaux usées (environ):</b>	présents Wilo plastique déchets de la pompe à eau 150 litre
<b>Diesel séparateur d'eau:</b>	présent
<b>Chambre du moteur:</b>	voir les photos
<b>Pompe de cale:</b>	3x pompes submersibles
<b>Douche de pont:</b>	présents
<b>D'approvisionnement en gaz:</b>	pas de gaz à bord
<b>Plus d'informations:</b>	95% Éclairage LED hélice de rechange

## Hébergements

<b>Intérieur:</b>	intérieur meranti fini acajou de planchers de chêne professionnelle réalisée
<b>Isolation:</b>	laine de roche & isolant rigide panneaux en mousse
<b>Cabines:</b>	5 cabines
<b>Couche:</b>	Ancienne soute à marchandises: 1x 2-pers & 1x 2-pers Tribord cabine: 1x 1-pers Arrière: 1x 2-pers
<b>Plan d'aménagement (Pas à l'échelle):</b>	Voir l'annexe
<b>salles de bain:</b>	2x cabine invités: En Suite cabine de douche robinet thermostatique évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f carrelage salles de bain dans une chambre avec les toilettes 1x cabine invités: évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f carrelage salles de bain dans une chambre avec les toilettes cabine propriétaire: cabine de douche robinet thermostatique évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f carrelage salles de bain dans une chambre avec les toilettes
<b>Toilettes:</b>	3x cabine invités: tirer la chasse cabine propriétaire: tirer la chasse bidet
<b>Cuisine:</b>	U-forme de cuisine
<b>Cuisinière:</b>	Boretti 5-becs cuisinière induction en combinaison avec le four hotte
<b>Four:</b>	four électrique
<b>Micro-ondes:</b>	présent
<b>Réfrigérateur:</b>	2x présents
<b>Congélateur:</b>	3x présents
<b>Dessus de comptoir:</b>	dessus de comptoir en chêne
<b>Évier:</b>	1 évier
<b>Robinet:</b>	chaude et eau froide
<b>Lave-vaisselle:</b>	présent
<b>Divertissement:</b>	TV flatscreen Q7 Duo Travelvision antenne satellite auto chercher WIFI

<b>hauteur sous barrot (environ):</b>	salon (environ) 2,36 / 2,02 m
	cuisine (environ) 2,33 m
	cabine avant (environ) 1,91 m
	cabine invités (environ) 2,17 m
	Salle d'eau / toilettes (environ) 2,15 m
	en cours / corridor (environ) 2,05 m
	cabine invités (environ) 1,75 m
	Salle d'eau / toilettes (environ) 1,75 m
	timonerie (environ) 1,80 m
	carré l'arrière (environ) 1,77 m
<b>Plus d'informations:</b>	convient pour le charter
	habitable
	Le bateau sera livré sans les biens privés, comme les meubles, les vêtements, les illustrations et les outils.
	machine à laver
	sèche-linge

## équipements de navigation

<b>Équipements de navigation:</b>	Radio Zeeland Euro 300 giration
	Radio Zeeland Euro 100 l'indicateur d'angle de barre
	Explorer A4 Automatic Identification System (AIS)
	Saturnus l'indicateur d'angle de barre
	Saturnus rivière pilote automatique
	Saturnus contrôle de trajectoire dépend
	Heftronic intercom
	Dantronik RT 5000 R VHF
	Debeg 6448 VHF
	PC Navigo Traceur de cartes
	système de caméra
	projecteur
	signe bleu avec la lumière clignotante
	Horn
	feux de navigation

## Gréement et voiler

<b>Mât:</b>	acier bois
	est aussi la (voiture) grue
<b>Abaissable:</b>	oui
	hydrauliques

## Équipements

<b>Ancre équipements:</b>	guindeau électrique (400 Volt)
	2x ancre
	2x chaîne l'ancre
	dans écabier ancre
	poupée

2x spud pour l'amarrage (électrique)

2,80 m sous le fond

Longueurs indiquées sont approximatives

**Échelle d'embarquement:** présents

**Annexe:** polyester annexe

**Bossoir:** présents

**Sécurité:** extincteurs d'incendie

gilets de sauvetage

bouées de sauvetage

en fonction des exigences de certification

bilge alarme

détecteur de fumée

**Plus d'informations:** 2x toit fenêtre en feuillus

3x échelle d'embarquement en aluminium

Plan de Sondage est disponible (04-2022)

envoyer chaise

terrasse















