

Doeve Courtiers

bateaux & voiliers



Doeve Courtiers / Experts vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Téléphone +31 (0)10 248 98 30
Mobile +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Site web www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
chambre de commerce Rotterdam 24266857
T.V.A. NL8214.04.520.B01



Voile Lougre 26.70

€ 1.200.000,--

PLACE D'AMMORAGE HABITABLE

TVA pas pertinent

Dimensions (m)	36.00/26.70 x 6.55 x 2.70	N° de réf.	240301
Place de mouillage	Près de Rotterdam, Pays Bas	Année	1910
Informations sur les prix	PLACE D'AMMORAGE HABITABLE	Material	acier

Avis objectif de Doeve Courtiers

Cet ancien lougre de pêche a été transformé en un luxueux voilier prêt à vous accueillir dans elle monde enchanteur de confort et d'aventure. Montez à bord d'une pièce unique de l'histoire maritime, désormais disponible sur le marché ! Situé dans le plus beau port de Rotterdam, ce navire majestueux offre non seulement des vues époustouflantes sur la ville, mais aussi un mode de vie empreint de luxe et de détente. Entrez dans le spacieux salon de pont avec son confortable coin salon rond tout en profitant de la vue sur l'eau. Sous le pont, vous trouverez le salon avec cuisine ouverte, la cabine principale avec dressing, la somptueuse salle de bains avec même un sauna luxueux et deux cabines d'invités. L'intérieur a été soigneusement conçu et réalisé par des charpentiers professionnels, sans aucune dépense épargnée pour créer un équilibre parfait entre authenticité et confort moderne. Chaque détail a été pensé, des finitions en bois au mobilier raffiné. Avec ce navire, vous pourrez non seulement profiter du confort de la maison, mais également expérimenter la liberté d'explorer les vastes eaux. De merveilleux voyages en mer vous attendent vers des destinations telles que la France, le Royaume-Uni, l'Allemagne ou la Scandinavie, où vous serez chaleureusement accueillis dans les ports.

Informations générales

Chantier:	N.V. Scheepsbouwwerf en Machinefabriek 's Lands Welvaren, I.S. Figeer
Chantier rénovation:	chantier yacht Flevo Jachtbouw & chantier yacht Ventis & Woodwave
Année la rénovation:	2000 2011/2013 Intérieur
Coque forme:	S-fond
Matériau de la coque:	fer/acier
Matériau de le pont:	acier Iroko feuillus
Matériau de la superstructure:	acier
Méthode de construction:	riveté nouvel acier est soudé pavois bourrelet autour deckhouse plat-bord Largeur 3 cloisons étanche(s) 3 cloisons étanche(s) avec porte étanche
Système de barre:	hydraulique roue gouverner sur colonne
Vitres:	châssis de fenêtre en bronze volets de la fenêtre
Déplacement (environ):	150 Tonnes métriques
lest (environ):	béton
Tirant d'air (environ):	28,00 m
Propriétaire:	Propriétaire néerlandais
Immatriculation:	Bateau immatriculé Pays-Bas Bateau immatriculé Z Les frais de changement de propriétaire et / éventuellement de suppression sont à la charge de l'acquéreur.
Couleur / système de peinture:	Système à deux composants coque noire pavois noire superstructure blanche en bon état voir les photos dernière traitement navire sous-marin 05-2018
Certificats:	Communauté Certificat de navigation intérieure (TRIWW / ES-TRIN) zone 2 Pays-Bas zone 3 zone 4 Waal, Lek & NL Rhin valide jusqu'au: 05-2025
Convient pour:	océaniques

	marin
	les eaux côtières
	les voies navigables
	habitable
	& bateau de plaisance
Informations générales:	La clause de vieillesse s'applique. dans l'état
	Toute transaction doit être soumise au client ou au propriétaire du navire pour approbation. Jusqu'à ce que cette approbation soit accordée, toutes les offres faites sont entièrement sans engagement.
	bonnes caractéristiques de navigation
Plus d'informations:	voilier classique
	spacieux le pont derrière
	pic avant avec puits à chaîne
	coque droite
	Ligne classique

Informations techniques

Puissance du moteur:	350 cv 257 kW
Moteur marque:	Iveco Aifo
tr / min:	1500 RPM
Modèle du moteur:	8210SRM36
Nombre de cylindres:	6
Année de construction	1986
moteur:	
Heures de fonctionnement	10650 sur le compteur des heures
(environ):	
Carburant:	diesel
Réservoir de carburant	2x 1350 litre
(environ):	
	1x 1600 litre
	réservoir(s) au Acier
Refroidissement:	refroidissement intermédiaire
	lieu tuyau d'échappement
	d'échappement isolés
Propulsion:	3 pale hélice
	tube d'étambot au bain de huile
Inverseur:	Twin Disc MG514 hydraulique
	réduction 4,50:1
Vitesse (environ):	7 noeuds Vitesse de croisière au 1000 RPM
Chauffage:	Kabola B25 chauffage central
	sur diesel
	radiateurs
	& chauffage par le sol
	& poêle à bois
Instruments moteur:	présents
Hélice d'étrave:	hélice d'étrave hydraulique
	proportionnelle

	60 cv
Système électrique:	24 / 230 / 400 Volt
	400 Volt Connexion alimentation quai professional système installé
Batteries:	2x 200 Ah batterie(s) démarrage 1x batterie(s) démarrage générateur traction batterie jeux 12x 6 Volt
Chargeur de batterie:	présents
Transformateur d'isolement:	3x Victron 3600 Watt transformateur d'isolement
Disjoncteur différentiel:	présents
Générateur:	Jelmer Valk coffret insonorisant 35 kVA 230/400 Volt, 1500 RPM Mercedes Benz diesel générateur 48 kVA 230/400 Volt, 1500 RPM
Inverseur:	Victron Phoenix inverseur 24/3000
Réservoir d'eau (environ):	2x 5500 litre Acier réservoir cimenté réservoir
Système de pression d'eau:	hydrophore (niet/not/nicht/ne pas 100%)
Système de Eau chaude:	chaudière à travers le chauffage central
Réservoir d'eaux usées (environ):	1300 litre eaux noires 1300 litre eaux grises Acier
Diesel séparateur d'eau:	présent
Pompe de cale:	pompe électrique with manifold & par le moteur
Douche de pont:	présents pompe électrique
D'approvisionnement en gaz:	Oui, bouteille boîtes sur le pont
Plus d'informations:	moteur principal avec PTO pour les systèmes hydrauliques compresseur d'air

Hébergements

Intérieur:	Cape Marine Board Contreplaqué marine fini chêne de planchers de chêne intérieur luxueux voir les photos
Isolation:	laine de verre & laine de roche
Cabines:	3 cabines
Couche:	l'avant: 4x 1-pers Tribord: 1x 1-pers Propriétaires cabine: 1x 2-pers (1,40 x 2,20 m)

Plan d'aménagement (Pas à l'échelle):	Voir l'annexe
salles de bain:	l'avant: En Suite douche robinet thermostatique évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f dans une chambre avec les toilettes Bâbord: bain robinet thermostatique 2x douche robinet thermostatique évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f dans une chambre avec les toilettes 400 Volt sauna
Toilettes:	2x toilettes dans salle de bain 1x toilettes jours évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f
Cuisine:	L-forme de cuisine
Cuisinière:	3-becs cuisinière électrique & 2-becs cuisinière Gaz hotte
Four:	four électrique & Baumatic four mixte à vapeur four
Réfrigérateur:	présents 230 Volt
Congélateur:	présents 230 Volt
Dessus de comptoir:	dessus de comptoir en acier inoxydable
Évier:	évier en acier inoxydable
Robinet:	robinet de mélange avec eau courante c&f
Lave-vaisselle:	présent
Divertissement:	3x TV flatscreen Répéteur WIFI
hauteur sous barrot (environ):	salon au dessus de (environ) 1,92 m en cours / corridor (environ) 1,97 m toilettes derrière (environ) 1,92 m salon (environ) 2,52 m cuisine (environ) 2,46 m en cours / corridor (environ) 2,08 m Salle d'eau / toilettes (environ) 2,50 m cabine propriétaire (environ) 2,50 m cabine invités (environ) 2,06 m Avant (environ) 2, 14 m Salle d'eau / toilettes avant (environ) 2,05 m
Plus d'informations:	Siemens machine à laver

Bosch sèche-linge

habitable

Le bateau sera livré sans les biens privés, comme les meubles, les vêtements, les illustrations et les outils.

équipements de navigation

Équipements de navigation:	Furuno FM-8500 VHF avec DSC
	ICOM IC-M503 VHF
	Traceur de cartes
	Furuno la lumière du jour radar
	Simrad échosondeur
	Simrad windset
	Simrad loch
	Robertson RI35 l'indicateur d'angle de barre
	Furuno NX-300 Navtex
	Furuno GP-32 GPS
	ICOM IC-M710 MF/HF Marine transceiver / GMDSS
	Nauticast Automatic Identification System (AIS) (niet/not/nicht/ne pas 100%)
	Simrad AP70 pilote automatique
	Traceur de cartes
	baromètre
	Horn
	feux de navigation
	navire Bell

Gréement et voiler

Gréement type:	aurique ketch de gréement
Mât:	2x mât bois
	mélèze
Abaissable:	Aucun
Bôme:	2x bois
	mélèze
Voile aurique:	2x aluminium
Bôme de foc ou de trinquette /	lariks bois Beupré (niet/not/nicht/ne pas 100%)
Beupré:	
Treuil:	1x treuil électriques
	2x treuils pataras
	1x treuil de drisse selftailing 2 speed
	3x treuils de feuille selftailing 2 speed
Matériau de la voile:	Dacron
Voiler:	artimon 80,5 m ²
	hunier 21,6 m ²
	grand-voile 103,4 m ²
	pêcheur de la voile 71,6 m ²
	gaff hunier 26,0 m ²
	foc 40,4 m ²
	yankee 59,0 m ²

cerf-volant 48,4 m²
= 450 m²

Plus d'informations: mât de hune de aluminium
housses de voile
Lazy Jacks
4x râtelier

Équipements

Ancre équipements: guindeau électrique
2x ancre
2x chaîne l'ancre
dans écubier ancre

Filière / Balcon: filière de rempart

Annexe: Plastique

Sécurité: bouées de sauvetage
extincteurs d'incendie
gilets de sauvetage
en fonction des exigences de certification
DEBEG 5900 SART
RapidFix 460 Balise de détresse (EPIRB)

Plus d'informations: 2x toit fenêtre
Tentes sur la fenêtre de toit
échelle d'embarquement en aluminium
Plan de Sondage est disponible (05-2018)
feux de pont
Tente sur annexe

La couchette n'est pas automatiquement transférable. Cependant, un Nouveau propriétaire potentiel peut déposer une demande de reprise auprès du port s'il souhaite conserver le poste à quai. Une réunion d'introduction fait partie du processus de prise de d























