

Doeve Makler

Yachten & Schiffe



Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskamer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01



Motor Kutter 13.47, Fahrendes Wohnschiff

€ 29.500,--

MwSt. nicht relevant

Abmessungen (m)	13.47 x 3.38 x 1.00	Ref. Nr.	241106
Liegeplatz	In der Nähe von Amsterdam, Niederlande	Baujahr	1946
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Robuster Motorkutter, der in der Vergangenheit als Bunkerschiff diente und zu einem Fahrendes Wohnschiff / Hausboot umgebaut wurde. Im Jahr 2018 wurde vieles ersetzt, wie zum Beispiel eine Kombi-Wechselrichter/Ladegerät, die elektrische Anlage, Kühlschrank, Waschmaschinen-/Trockner-Kombination, Backofen, Batterien und eine Einheit zum Filtern des Trinkwassers. Das Layout von vorne nach hinten ist wie folgt: Kabine mit Doppelbett, Kombüse, Salon mit großzügigem Sofa, das auch als Bett genutzt werden kann, Badezimmer mit Dusche/WC, Steuerhaus mit Sitzecke. Das Schiff wird von einem 3-Zylinder-Kromhout mit 30 PS angetrieben. Ein gut gewartetes Schiff, das sofort einsatzbereit ist. Im Mai 2024 wurde das Unterwasserschiff inspiziert und die notwendigen Reparaturen durchgeführt und das Unterwasserschiff wurde erneut konserviert.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Timmer, NL-Delft
Rumpfform:	Rund Boden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
Bauausführung:	Hartholz Oberteil Steuerhaus vernietet neuer Stahl geschweißt Scheuerleiste Breite Gangborden Nirosta Pollers Kanuheck
Kiel:	Schlingerkielen
Steueranlage:	mechanisch Steuerrad Steuersäule
Fenster:	Aluminium Fensterrahmen Bronze Bullaugen Hartholz Aussentüren Doppelverglasung im Steuerhaus (niet / not / nicht / ne pas 100%)
Verdrängung (zirka):	22 ton
Ballast (zirka):	Vorhanden Stahl & Beton Fliesen
Durchfahrtshöhe (zirka):	2,60 m alles Herunter
Eigner:	Holländischer Eigner
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Rumpf Schwarzer Schanzkleid Graues Aufbau letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 05-2024
Zertifikate:	kein Zertifikat Anforderung
Geeignet für / als:	Binnengewässer Erholungs-Schiff geeignet zum Bewohnen
Allgemeine Information:	im Zustand wie das Schiff ist Es gilt die Altersklausel.
Weitere Information:	Vorpiek mit Kettenkasten Sehr gut für Fahrten auf den französischen Kanälen und Flüssen. Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.

Technische Information

Maschinenleistung:	30 Ps 22 kW
Maschinen Marke:	Kromhout
U / Min.:	1000 RPM

Maschinentyp:	LS
Zylinderzahl:	3
Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	100 Liter
	1 Stahl Tank(s)
Kühlung System:	Einkreiskühlung
Antrieb:	3 Flügel Propeller
	Fettgeschmierte Schraubenwelle
Getriebe:	Rijdsdijk mechanisch
Heizung:	Warmluftheizung
	= vorbereitet
	1x elektrisch
Bugstrahlruder:	Cupa elektrische Bugstrahlruder
	24 Volt
Elektrisches System:	12 / 24 / 230 Volt
	230 Volt Landstromanschluss
	Victron MultiControl mainmaster control
Batterien:	2x 225 Ah Lichtbatterie(n)
	1x 105 Ah Lichtbatterie(n)
	Batterie-Monitor
Batterie Ladegerät:	Victron MultiPlus Kombi Umformer/Ladegerät 24/3000/70
Fehlerstromschutzschalter:	Vorhanden
Umformer:	Victron MultiPlus Kombi Umformer/Ladegerät 24/3000/70
	Victron Orion Umformer 24/12-20
Sonnenkollektor:	2x Sonnenkollektor (niet aangesloten / not connected / nicht verbunden / non connecté)
Frischwassertank (zirka):	500 Liter
	2 Kunststoff Tank(s)
Wasserdruckanlage:	Hydrofoor
Frischwasser Filter System:	Wyckomar XR-3 Filter
Warmwasser System:	Quick Warmwasserspeicher/Boiler (230 Volt)
	30 Liter
Schmutzwassertank (zirka):	nicht vorhanden, genug Platz um ein zu bauen
Diesel Wasserabscheider:	2x Diesel Wasserabscheider
Maschinenraum:	sauberer Maschinenraum
Lenz-Bilgepumpe:	elektrische Pumpe
	12 Volt
Deck Waschpumpe:	Tauchpumpe
Gasnetz:	Vorhanden
	nicht erfüllt aktuelle Sicherheitsanforderungen
Weitere Information:	LED-Beleuchtung

Unterkunft

Innenausstattung:	unterschiedliche Materialien
	einfache Innenausstattung
	siehe die Fotos
Isolation:	geschäumte Isolation (PU Schaum) &
	Glaswolle
Kabinen:	1 Kabine
Koje:	Vorne: 1x 2-pers

Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	Fliesen Badezimmer Dusche Wasserhahn mit Thermostat Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fließendem Wasser in einem Raum zusammen mit der Toilette
Toilette:	Pumpetoilette
Kombüse / Küche:	L-Form Kombüse
Herd:	2-Flammen Herd auf Gas Nirosta
Backofen:	elektrische Backofen
Kühlschrank:	Exquisit Kühlschrank 230 Volt
Tiefkühlschrank:	klein Tiefkühlfach
Spüle:	Kunststoff Anrichte
Waschbecken:	Nirosta Waschbecken
Wasserhahn:	Mix Hahn mit warmes & kaltes fließendes Wasser
Geschirrspüler:	vorhanden
Stehhöhe (Zirka):	Kombüse / Küche (zirka) 1,88 m Salon (zirka) 1,87 m Badezimmer (zirka) 1,93 m Steuerhaus (zirka) 1,85 / 1,90 m
Weitere Information:	Samsung eco bubble Waschmaschine / Trockner

Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	Ruderstandanzeiger Navigationsbeleuchtung Horn
------------------------	--

Rigg und Segel

Mast:	Laterne Mast (slecht/ bad / schlecht / mauvais) Holz
Legbar:	Ja manuell

Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	manuelle Ankerwinde Pool Anker Anker Kette in Ankerklüse
Badeleiter:	Vorhanden
Davits:	Vorhanden manuelle Winde
Sicherheit:	Kohlenmonoxid-Detektor(en)

Brandmeldeanlage

3 Feuerlöscher

Weitere Information:

Survey-Rapport des Unterwasserschiffs vorhanden (05-2024)











