

Doeve Makler

Yachten & Schiffe



Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 22.08 mit SUK Zertifikat

€ 169.000,--

MwSt. nicht relevant

Abmessungen (m)	22.08 x 4.33 x 0.60	Ref. Nr.	240206
Liegeplatz	In der Nähe von Alkmaar, Niederlande	Baujahr	1906
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Ehemaliges Binnenfrachtschiff, das in ein Fahrendes Wohnschiff umgebaut wurde. Der Verkäufer entfernte den Innenraum und den gesamten Aufbau, mit Ausnahme des Steuerhauses. Da ist ein neuer Aufbau eingebaut, der mit Kunststoffsterrahmen mit Doppelverglasung ausgestattet ist. Der Aufbau und der Rumpf wurden dann komplett erhalten und gut isoliert. Das Schiff ist mit Fußbodenheizung, zwei Solarkollektoren, fünf Solarpaneele und einem Generator ausgestattet. Das Layout von vorne nach hinten ist wie folgt: vorne zwei Kabinen mit je einem Doppelbett, ein Badezimmer mit Dusche an Steuerbord und ein Toilettenraum an Backbord, Salon mit L-förmiger Küche. Die Eignerkabine ist über den Maschinenraum zugänglich. Die Durchfahrts Höhe beträgt größtenteils ca. 2,20 Meter. Das Schiff ist für einen dauerhaften Aufenthalt an Bord gut ausgestattet.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Wed. Duijvendijk, NL-Papendrecht
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl (2022)
Bauausführung:	vernietet neuer Stahl geschweißt Achter Roof Scheuerleiste rundum Schanzkleid Pollers
Steueranlage:	mechanisch Steuerrad
Fenster:	Kunststoff Fensterrahmen Doppelverglasung Bronze Bullaugen Hartholz Fensterrahmen & Hartholz Aussentüren Einzelverglasung
Verdrängung (zirka):	37 Tonnen
Ballast (zirka):	10 Tonnen Beton gegossen
Durchfahrtshöhe (zirka):	3,40 m alles Herunter
Eigner:	Holländischer Eigner
Registrierung:	Holländische Registrierung B-Registrierung Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Rumpf Grünes Schanzkleid (2023) Weisser Aufbau (2023) letzte Rumpfbehandlung unter Wasser (2022)
Zertifikate:	Gemeinschaft Binnenschiffahrtzertifikat für Binnenschiffe (SUK / ES-TRIN) Zone 3 Zone 4 Zone 2 Niederlande Waal, Lek & NL Rhein gültig bis: 08-2029
Geeignet für / als:	geeignet zum Bewohnen Erholungs-Schiff Binnengewässer
Allgemeine Information:	Es gilt die Altersklausel.
Weitere Information:	Vorpiek mit Kettenkasten straffer Rumpf Rumpfform ist geeignet zum Trockenfallen. Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen. Sehr gut für Fahrten auf den französischen Kanälen und Flüssen.

Technische Information

Maschinenleistung:	85 Ps 62 kW
Maschinen Marke:	DAF
Maschinentyp:	475
Zylinderzahl:	6
Baujahr Maschine:	1967
Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	1x 800 Liter Stahl Tank(s)
Kühlung System:	geschlossen Kastenkühlung nasser Auspuff
Antrieb:	3 Flügel Propeller Fettgeschmierte Schraubenwelle
Getriebe:	PRM Newage 260D3 hydraulisch
Heizung:	Magikal pelletherd Zentralheizung & Fußbodenheizung kickspace mit Rückkessel verbunden mit Zentralheizung
Elektrisches System:	12 Volt 230 Volt Landstromanschluss Victron mainmaster control
Batterien:	1x 110 Ah Startbatterie(n) 4x 220 Ah Lichtbatterie(n) 1x Startbatterie(n) Generator Victron BMV-702 Batterie-Monitor
Batterie Ladegerät:	Victron Quattro Kombi Umformer/Ladegerät 12/3000/120
Batterie Trenndiode:	Victron Argofet Laderegler
Trennungstransformator:	Victron Trennungstransformator 3600 Watt
Fehlerstromschutzschalter:	Vorhanden
Generator:	Warrior LDG6500SV-EU Flüsterset Diesel 5,5 kW 3000 U / Min.
Umformer:	Victron Quattro Kombi Umformer/Ladegerät 12/3000/120 Victron Orion-TR Umformer 12-24 Victron Phoenix Compact Umformer 12/1600 Victron Phoenix Smart Umformer 12/3000
Sonnenkollektor:	5x 400 Watt Victron MPPT Laderegler 250/100
Frischwassertank (zirka):	1x 400 Liter Nirosta Tank(s)
Wasserdruckanlage:	DAB Hydrofoor
Frischwasser Filter System:	Filter
Warmwasser System:	Warmwasserspeicher/Boiler 2x 200 Liter 2x Sonnenkollektor
Schmutzwassertank (zirka):	1x 400 Liter Nirosta Tank(s)

Diesel Wasserabscheider:	Vorhanden
Lenz-Bilgepumpe:	230 Volt Tauchpumpe
Weitere Information:	LED-Beleuchtung

Unterkunft

Innenausstattung:	gemalt Marine Sperrholz unterschiedliche Materialien geeignet zum Wohnen an Bord siehe die Fotos
Isolation:	gut isoliert Aero-Therm Acoustifit
Kabinen:	3 Kabinen
Koje:	Hinten: 1x 2-pers Vorne: 1x 2-pers & 1x 2-pers
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	Dusche Wasserhahn mit Thermostat Wände aus wasserdichtem Plattenmaterial Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fließendem Wasser
Toilette:	elektrische Toilette Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fließendem Wasser
Kombüse / Küche:	L-Form Kombüse
Herd:	4-Flammen Herd Induktions-Herd Dunstabzugshaube Nirosta
Backofen:	elektrische Backofen
Kühlschrank:	2x Kühlschrank 230 Volt
Tiefkühlschrank:	Tiefkühlschrank 230 Volt
Spüle:	Laminat Anrichte
Waschbecken:	Nirosta Waschbecken
Wasserhahn:	Mix Hahn mit warmes & kaltes fließendes Wasser
Stehhöhe (Zirka):	2x Vorkajüte (zirka) 2,20 m Badezimmer (zirka) 2,20 m Toilette (zirka) 2,20 m Salon (zirka) 2,20 m Kombüse / Küche (zirka) 2,20 m Hinterkajüte (zirka) 1,40 / 1,82 m

Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	L3 Automatic Identification System (AIS)
-------------------------------	--

Standard Horizon Explorer UKW mit DSC

Wema GPS Log

Ruderstandanzeiger

Navigationsbeleuchtung

Horn

Scheibenwischer

Rigg und Segel

Mast: Laterne Mast

Legbar: Ja

manuell

Ausrüstung

Anker Ausrüstung: manuelle Ankerwinde

Klip Anker

Anker Kette

in Ankerklüse

Seereling / Korb: Seereling rundum Hinterdeck

Davits: Vorhanden

manuelle Winde

Sicherheit: Feuerlöscher

Rettungsringe

Rettungswesten

nach den Zertifizierungsanforderungen

Weitere Information: Aluminium Laufsteg

125.000 € in das Schiff investiert (Zirka)















