

# Doeve Makler

## Yachten & Schiffe



Doeve Makler/Taxator vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c  
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30  
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Webseite [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
Handelskammer Rotterdam 24266857  
MwSt NL8214.04.520.B01



## Spits Fahrenendes Wohnschiff mit Rheinattest € 399.500,--

MwSt. nicht relevant

<b>Abmessungen (m)</b>	39.15 x 5.09 x 1.10	<b>Ref. Nr.</b>	230905
<b>Liegeplatz</b>	In der Nähe von Straßburg Frankreich	<b>Baujahr</b>	1929
		<b>Material</b>	Stahl

### Vision Doeve Maklers

Ehemaliges Binnenfrachtschiff, speziell für die französischen Kanäle gebaut. Anschließend wurde das Schiff in ein Fahrenendes Wohnschiff umgebaut. Die jetzigen Eigner haben das Schiff vor mehr als 10 Jahren gekauft und haben das Schiff gründlich renoviert, einschließlich neuer und moderner Sanitäreanlagen, einer geräumigen Qualitätsküche und eines geräumigeren Steuerhauses mit einem Hydraulik zu senken Aluminium obenteil. Das alte Kapitänshaus ist jedoch weitgehend intakt geblieben und ist wunderschön. Das Schiff ist sehr geräumig und verfügt über ein Kabine für den Skipper oder Matrosen im Vorschiff. Im alten Schiffsraum befinden sich zwei Gästekabinen mit en-suite Badezimmer, die Küche und ein geräumiger Salon, von dem aus man zum Steuerhaus und dann zur Achterkabine gelangt mit dort der Eigner Kabine mit en-suite Badezimmer. An Deck steht viel Platz zur Verfügung, darunter ein fernabsenkbares Bimini und ein Autokran. Aus unserer Sicht ist dies eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein Schiff mit diesen Fähigkeiten, dieser Ausstattung und dieser Qualität zu kaufen.

## Allgemeine Information

<b>Werft:</b>	Werft Van Garsse, B-Moerbeke-Waes
<b>Rumpfform:</b>	Flachboden
<b>Rumpf Material:</b>	Stahl
<b>Deck Material:</b>	Stahl
<b>Aufbau Material:</b>	Stahl
<b>Bauausführung:</b>	Aluminium Oberteil Steuerhaus vernietet neuer Stahl geschweißt Scheuerleiste Achter Roof wide body Aufbau 4 wasserdichte Schott(en)
<b>Steueranlage:</b>	hydraulisch Servolenkung Steuerrad & elektrisch Steuerung Weg-abhängige Steuerung
<b>Fenster:</b>	Aluminium Fensterrahmen Aluminium Aussentüren Doppelverglasung im Steuerhaus
<b>Verdrängung (zirka):</b>	112,800 m <sup>3</sup>
<b>Ballast (zirka):</b>	Vorhanden Stahl
<b>Durchfahrtshöhe (zirka):</b>	4,20 m 3,35 m Steuerhaus in unterster Position Oberen Teil Steuerhaus geht hydraulisch hinunter.
<b>Eigner:</b>	US-amerikanischer Eigner
<b>Registrierung:</b>	Holländische Registrierung B-Registrierung Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
<b>Farbe / Farbe-System:</b>	graues Rumpf Blauen Streifen Weisser Aufbau sehr gut gepflegt siehe die Fotos letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 11-2020
<b>Zertifikate:</b>	Gemeinschaft Binnenschiffahrtzertifikat für Binnenschiffe (SUK / ES-TRIN)) Zone R (Rhein) Zone 2 Niederlande Zone 3 Zone 4 gültig bis: 01-2028
<b>Geeignet für / als:</b>	Binnenschiffahrt geeignet zum Bewohnen geeignet zum Chartern & Erholungs-Schiff

Qualität.

**Weitere Information:** Die Toiletten, die an Bord verwendet werden, sind von kommerzieller Schifffahrts  
Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.  
Sehr gut für Fahrten auf den französischen Kanälen und Flüssen.

## Technische Information

<b>Maschinenleistung:</b>	200 Ps 147 kW
<b>Maschinen Marke:</b>	GM Detroit
<b>U / Min.:</b>	1800 RPM
<b>Maschinentyp:</b>	671
<b>Zylinderzahl:</b>	6
<b>Betriebsstunden (Zirka):</b>	unbekannt
<b>Kraftstoff:</b>	Diesel
<b>Kraftstofftank (zirka):</b>	2x 1100 Liter weiß Stahl Tank(s) 2x 700 Liter rot Nirosta Tank(s)
<b>Kühlung System:</b>	geschlossen Kühlrohren trockener Auspuff isoliert Auspuff
<b>Antrieb:</b>	3 Flügel Propeller Fettgeschmierte Schraubenwelle Fett Gerät
<b>Getriebe:</b>	Twin Disc hydraulisch
<b>Geschwindigkeit (zirka):</b>	10 Kilometer/Stunde Kreuzgeschwindigkeit bei 1500 RPM 13 Kilometer/Stunde Höchstgeschwindigkeit
<b>Heizung:</b>	Pluton Atlantic Zentralheizung auf Diesel & über Klimaanlage
<b>Klima-Anlage:</b>	Daikin Klima-Anlage reversed circle
<b>Elektrisches System:</b>	24 / 230 / 400 Volt 400 Volt Landstromanschluss & 230 Volt Landstromanschluss Victron Digital Multi Control
<b>Batterien:</b>	Victron 1500 Ah Tractie batteri Sätze (12x 2 Volt) 2x 220 Ah Victron AGM Startbatterie(n) 1x 60 Ah Startbatterie(n) Generator Victron Batterie-Monitor
<b>Batterie Ladegerät:</b>	3x Victron Quattro Kombi Umformer/Ladegerät 24/3000/70 Victron Blue Power Batterie Ladegerät 24/15 CTEK MXS 5.0 Batterie Ladegerät 12/5
<b>Trennungstransformator:</b>	Victron Trennungstransformator 3600 Watt
<b>Fehlerstromschutzschalter:</b>	Vorhanden
<b>Generator:</b>	Cummins Onan Flüsterset (2015) 16,9 kVA 230/400 Volt 1500 U / Min.

	950 Betriebsstunden (zirka.)
<b>Umformer:</b>	3x Victron Quattro Kombi Umformer/Ladegerät 24/3000/70
<b>Sonnenkollektor:</b>	12x Sonnenkollektor
	2x Victron BlueSolar MPPT Laderegler 150/70
<b>Frischwassertank (zirka):</b>	1x 4500 Liter
	Stahl Tank(s)
<b>Wasserdruckanlage:</b>	Hydrofoor
<b>Warmwasser System:</b>	Warmwasserspeicher/Boiler (230 Volt)
	200 Liter
<b>Maschinenraum:</b>	schallisolierter Maschinenraum
	gut gepflegt
	sauberer Maschinenraum
	Siehe Fotos
<b>Lenz-Bilgepumpe:</b>	Vorhanden
	elektrische Pumpe
<b>Deck Waschpumpe:</b>	Tauchpumpe
<b>Gasnetz:</b>	kein Gas an Bord
<b>Weitere Information:</b>	LED-Beleuchtung

## Unterkunft

<b>Innenausstattung:</b>	sehr gut gepflegt
	Trockenbau
	weiß lackiert
	Achternkajüte / Hinterkajüte:
	Original
	wunderschönen
	siehe die Fotos
<b>Isolation:</b>	Hartschaum Dämmplatten
	Steinwolle
	Polystyrol
<b>Kabinen:</b>	3 Kabinen
	& 1 Crew-Kabine(n)
<b>Koje:</b>	Eigenerkabine: 1x 2-pers
	Gästekabine(n): 1x 2-pers
	Gästekabine(n): 1x 2-pers
	Crew Kabine(n): 1x 2-pers & 1x 1-pers
<b>Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):</b>	Siehe Anhang
<b>Badezimmer:</b>	Eigenerkabine:
	Direkt am Schlafzimmer (En Suite)
	Duschkabine
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fließendem Wasser
	in einem Raum zusammen mit der Toilette
	2x Gästekabine:
	Direkt am Schlafzimmer (En Suite)
	Duschkabine
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fließendem Wasser

	in einem Raum zusammen mit der Toilette
	Mannschafts Unterkünfte:
	Dusche
	Mix Hahn mit h&k fließendes Wasser
	Waschbecken mit h&k fließendes Wasser
	in einem Raum zusammen mit der Toilette
<b>Toilette:</b>	4x Toilette
<b>Kombüse / Küche:</b>	U-Form Kombüse
<b>Herd:</b>	5-Flammen Herd
	Induktions-Herd
	Dunstabzugshaube
	Nirosta
<b>Backofen:</b>	Siemens elektrische Backofen & Grill
<b>Mikrowelle:</b>	Siemens Mikrowelle
<b>Kühlschrank:</b>	Bosch Amerikanischer Kühl-/Gefrierschrank
	Kombination mit Tiefkühlschrank
	& Wasser- und Eisspender
	EuroCave Wein Kühlschrank
<b>Tiefkühlschrank:</b>	Kombination mit dem Kühlschrank
<b>Spüle:</b>	Hartstein Anrichte
<b>Waschbecken:</b>	Nirosta Waschbecken
<b>Wasserhahn:</b>	Mix Hahn mit warmes & kaltes fließendes Wasser
<b>Geschirrspüler:</b>	Siemens Geschirrspüler
<b>Unterhaltung:</b>	flatscreen Fernseher
<b>Stehhöhe (Zirka):</b>	Steuerhaus (zirka) 2,04 / 1,81 m
	Salon (zirka) 2,20 m
	Kombüse / Küche (zirka) 2,19 m
	Korridor (zirka) 2,17 m
	2x Gästekabine (zirka) 2,17 m
	2x Badezimmer / Toilette (zirka) 2,17 m
	Eigner Kabine (zirka) 2,02 m
	Badezimmer / Toilette hinten (zirka) 1,88 m
	Crew Kabine (zirka) 2,06 m
<b>Weitere Information:</b>	Das Schiff wird ohne die privaten Gegenstände wie Möbel, Kleidung, Kunst und Werkzeuge übertragen werden.
	Waschmaschine
	Waschtrockner

## Navigationsausrüstung

<b>Navigationsausrüstung:</b>	Sailor RT144B UKW
	Radio Zeeland Euro 500 Wendeanzeiger
	Radio Zeeland Euro 500 Ruderstandanzeiger
	Radio Zeeland Euro 500/600 Fluss Autopilot
	Furuno Universal Automatic Identification System (AIS)
	Blau Bord mit Blinklicht
	2x Scheibenwischer
	Navigationsbeleuchtung
	Horn

## Rigg und Segel

<b>Mast:</b>	Laterne Mast & Geräteträger
	Aluminium
<b>Legbar:</b>	Ja
	manuell

## Ausrüstung

<b>Anker Ausrüstung:</b>	elektrische Ankerwinde
	2x Klip Anker
	2x Anker Kette
	in Ankerklüse
	Verholspill
	Hinter:
	manuelle Ankerwinde
	Klip Anker
	Anker Kette
	in Ankerklüse
	Verholspill
<b>Sonnensegel:</b>	Sonnensegel
	hydraulisch senkbar
<b>Badeleiter:</b>	Vorhanden
	Aluminium
<b>Seereling / Korb:</b>	Seereling rundum Oberdeck
<b>Beiboot:</b>	Vorhanden
	Kunststoff
<b>Sicherheit:</b>	Feuerlöscher
	Rettungsringe
	Rettungswesten
	nach den Zertifizierungsanforderungen
	Rauchdetektors
	Tresor
<b>Weitere Information:</b>	Zelten über Dachfensters
	Aluminium Abstandshalter
	Aluminium Laufsteg
	hydraulische Kran 1500 kg @ 7,00 m
	Deckslichter
	Survey-Rapport des Unterwasserschiffs vorhanden (11-2020)
	Steuerstuhl
	Sonnendeck
	BBQ

































